

# NEWS LETTER



**Gemeindeverhandlungen**  
vom 12. Februar 2016

## **BAUGESUCHE**

Die Baukommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegen genommen:

**4D Holzarchitektur GmbH**, Kobelwies 2, Oberriet, Abbruch Scheune und Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage, Parz. Nr. 2195, Schelmen-gässli 5; **Zogg Urs**, Grist 1494, Grabs, Umbau und Erweiterung Wohnhaus, Parz. Nr. 3036, Grist 1494; **Vetsch-Pizzin Martin und Roberta**, Wiesen-

strasse 13, Grabs, Erweiterung und Umplatzierung Unterstände, Parz. Nr. 2570, Ochensandstrasse; **Zogg Hans Ulrich und Hanni**, Eggli 3821, Grabserberg, Sanierung Wohnhaus, Anbau Unterstand, Parz. Nr. 3651, Büel 2189.

## **BAUBEWILLIGUNG NACH ORDENTLICHEM VERFAHREN**

Die Baukommission hat bewilligt:

**TAPPE-RUDEL AG**, Steinbergweg 3, Grabs, Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage, Vers.-Nr. 1803, Ackerweg 6; **Lippuner Immobilien AG**, Werdenstrasse 86, Grabs, Wiederaufbau Lagerhalle (1. Verlängerung),

Parz. Nr. 490, Oberer Wässertenweg; **Gantenbein Heidi**, Steinbergstrasse 12, Grabs, Abparzellierung ohne bauliche Massnahmen (Rückzug), Parz. Nr. 324, Steinbergstrasse.

## **BAUBEWILLIGUNG NACH VEREINFACHTEM VERFAHREN**

Die Baukommission hat bewilligt:

**Saluz Flurin**, Fichtenstrasse 9, Grabs, Sanierung Wohnhaus, Parz. Nr. 152, Mühlbachstrasse 1.

## **BAUBEWILLIGUNG NACH MELDEVERFAHREN**

Die Bauverwaltung hat bewilligt:

**Erni Martin**, Staudenstrasse 23, Werdenberg, Neuerstellung Wärmepumpe 11 kW, Vers.-Nr. 230, Parz. Nr. 2779, Staudenstrasse 23.

## ERFREULICHES JAHRESERGEBNIS

Die Jahresrechnung 2015 der Politischen Gemeinde Grabs schliesst mit einem Gewinn von CHF 2'809'149.94 ab. Gegenüber dem Budget, welches mit einem Aufwandüberschuss von 212'000 Franken rechnete, ist dies eine Besserstellung von rund 3.02 Mio. Franken. Der Gemeinderat schlägt vor, das erfreuliche Ergebnis für zusätzliche Abschreibungen im Umfang von CHF 2'046'591.72 und für eine Einlage in Vorfinanzierungen von 730'000 Franken zu verwenden. Die verbleibenden CHF 32'558.22 werden dem Eigenkapital zugewiesen, welches sich neu auf CHF 6'951'138.83 beläuft.

Der Rechnungsabschluss 2015 übertrifft sogar die bereits überdurchschnittlich positiven Ergebnisse der letzten Jahre. Der Überschuss entstand vor allem dank unerwartet hohen Steuereingängen aber auch aufgrund der Budgetdisziplin des Rates und der Verwaltung.

Das Budget 2016 geht - unter Berücksichtigung eines gleichbleibenden Steuerfusses - von einem Ausgabenüberschuss von 389'900 Franken aus.

Eine ausführliche Erläuterung der Rechnung 2015 erhalten Sie an der Bürgerversammlung. In der Januar-Ausgabe des Grabser Gemeindeblattes war eine Bestellkarte für die Jahresrechnung der Grabser Korporationen beigelegt. Wer sich im Detail über Zahlen, Fakten und Hintergründe der Arbeit



der Behörden informieren will, kann die umfangreiche Rechnung bei der Gemeinderatskanzlei (Tel. 081 750 35 22 oder gemeinderatskanzlei@grabs.ch) gratis bestellen.

Die ordentliche Bürgerversammlung findet am Mittwoch, 06. April 2016, 20 Uhr, in der Mehrzweckhalle Unterdorf, statt.

## GLEICHBLEIBENDER STEUERFUSS

Der Steuerfuss von 130% soll beibehalten werden.

## VERSCHULDUNG ENDE 2015

Die Verschuldung der Gemeinde Grabs beträgt per Ende 2015, inklusive Schule, 7'686'141 (2014: 10'041'272) Franken. Pro Kopf bedeutet dies Nettoschulden von 1'109 (2014: 1'438) Franken.

## ERFOLGREICHE GEMEINDEBETRIEBE

Die Technischen Betriebe schliessen wiederum in allen Sparten positiv ab.

Der Bereich **Strom** erzielte – vor Abschreibungen und Rückstellungen – ein Ergebnis von CHF 1'510'644.42. Der Gemeinderat schlägt der Bürgerschaft vor, das Jahresergebnis für zusätzliche Abschreibungen im Umfang von CHF 1'121'967.84 und für eine Einlage in Vorfinanzierungen von CHF 100'000.00 zu verwenden, während der restliche Gewinn von CHF 288'676.58 an die Politische Gemeinde abgeliefert wird.

Der Bereich **Wasser** schliesst mit einem Einnahmenüberschuss von CHF 271'119.88 ab, welcher für zusätzliche Abschreibungen im Umfang von 269'084.92 verwendet werden soll. Die verbleibenden CHF 2'034.96 werden dem kumulierten Bilanzüberschuss des Bereichs Wasser zugewiesen. Dieser beträgt neu insgesamt CHF 726'777.75.

Der Bereich **CATV** kann mit einem Einnahmenüberschuss von CHF 363'457.01 aufwarten, welcher für eine Rücklage für künftige Investitionen von 300'000 Franken und für zusätzliche Abschreibungen im Umfang von 6'173.74 verwendet werden soll. Die restlichen CHF 57'283.27 werden dem Eigenkapital des Bereichs CATV zugeschlagen, welches sich somit auf CHF 403'902.69 erhöht.

Das Eigenkapital des Bereichs **Strom** bleibt unverändert bei CHF 2'262'446.18. Insgesamt verfügen die Technischen Betriebe somit über ein stattliches Eigenkapital von rund 3.39 Mio. Franken.

## LEBENSMITTELKONTROLLEN

Das Amt für Verbraucherschutz und Veterinärwesen überprüfte im letzten Jahr 25 der insgesamt 48 kontrollpflichtigen Betriebe in der Gemeinde Grabs. In einem Betrieb musste aufgrund ungenügender Inspektionsergeb-

nisse eine weitere Nachkontrolle angeordnet werden. Die kontrollpflichtigen Betriebe in Grabs schneiden jedoch insgesamt gut ab.

## VERANSTALTUNGEN

Der Gemeinderat hat folgende Bewilligungen erteilt:

### **Lottobewilligung Lotto-Match**

26./27. Februar 2016, Restaurant Schäfli

Organisation: Männerchor Werdenberg

### **Festwirtschaft Sängermorge (ohne Alkoholausschank)**

28. Februar 2016, Aula Kirchbünt

Organisation: Gemischt Chor Grabs

### **Tombolabewilligung Frühlingsfest der Volksmusik**

02. April 2016, MZH Unterdorf

Organisation: Hornschlittenclub Grabs

### **Festwirtschaft Kapo Beachturnier**

28. August 2016, MZH Unterdorf

Organisation: OK Kapo Beachturnier

### **Festwirtschaft 2-Stunden-Lauf (ohne Alkoholausschank)**

17. September 2016, Marktplatz

Organisation: CEVI Grabs

### **Politische Gemeinde Grabs**

Rathaus

Sporgasse 7

9472 Grabs

Telefon: 41 (0) 81 750 35 22

Telefax: 41 (0) 81 750 35 01

e-mail: [info@grabs.ch](mailto:info@grabs.ch)

### **Öffnungszeiten:**

Montag bis Freitag

08.30 bis 11.30 Uhr

13.30 bis 17.00 Uhr