

NEWS LETTER



Gemeindeverhandlungen
vom 06. Februar 2017

BAUGESUCHE

Die Baukommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegen genommen:

Stäheli Heinz und Irene, Wiesenstrasse 15, Grabs, Umbau Wohnhaus, Anbau Terrasse und Carport, Staudnerbachstrasse 24, Parz. Nr. 125;

Schlegel Bruno, Werdenstrasse 79, Grabs, Umbau Ferienhaus, Striggeren 2094, Parz. Nr. 4370.

BAUBEWILLIGUNG NACH ORDENTLICHEM VERFAHREN

Die Baukommission hat bewilligt:

4D Holzarchitektur GmbH, Kobelwies 2, Oberriet, Abbruch Scheune und Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage (Projektänderung), Schelmengässli 5, Parz. Nr. 2195; **Admicasa Invest AG**, Bahnhofstrasse 92, Frauenfeld, Neubau 2 Mehrfamilienhäuser, Sporgasse 1 und 1c, Parz. Nr. 2604; **ImoServ AG**, Rheinstrasse 1, Buchs, Neuerstellung 6 Einfamilienhäuser, Vertschellstrasse, Kerbelstrasse, Parz. Nr. 936; **Lippuner Immobilien AG**,

Werdenstrasse 86, Grabs, Gewerbepark, Mieterausbau «LernDichFit», Werdenstrasse 70, Parz. Nr. 2565; **Lippuner Immobilien AG**, Werdenstrasse 86, Grabs, Gewerbepark, Mieterausbau «Coiffeure IRIS», Werdenstrasse 70, Parz. Nr. 2565; **Lippuner Immobilien AG**, Werdenstrasse 86, Grabs, Gewerbepark, Mieterausbau «Bambus-Parkett», Werdenstrasse 70, Parz. Nr. 2565; **Eggenberger Georg**, Postfach 221, Flurweg 10, Buchs, Neubau Einstellhalle, Lognerstrasse 9, Parz. Nr. 4771.

BAUBEWILLIGUNG NACH MELDEVERFAHREN

Die Bauverwaltung hat bewilligt:

Schäpper-Eggenberger Elisabeth, Blumenweg 25, Grabs, Überdachung Hauseingang, Blumenweg 25, Parz. Nr. 777.

TEMPO 30-ZONE «NORD-WEST»

Im Zusammenhang mit der Auflage des Teilstrassen- und Landerwerbsplans «Schelmengässli» im Juni 2014 haben diverse Anwohner den Gemeinderat gebeten, eine Ausweitung der Tempo 30-Zone im Bereich Dorfstrasse zu prüfen.

Um ein Bild über die Verkehrssituation in diesem Bereich zu erhalten, wurden in den Jahren 2014 und 2015 Tempomessungen durchgeführt. Nach Rücksprache mit der Verkehrspolizei St.Gallen hat der Gemeinderat

daraufhin beschlossen, das Ingenieurbüro Bieli GmbH, St.Gallen, mit der Ausarbeitung eines verkehrstechnischen Gutachtens für eine Tempo 30-Zone «Nord-West» (Dorfstrasse-Büntlistrasse-Sägenstrasse) zu beauftragen. Dieses liegt zwischenzeitlich vor. Der Gemeinderat hat das Gutachten in zustimmendem Sinne zur Kenntnis genommen und einen entsprechenden Betrag für die Umsetzung der Tempo 30-Zone ins Budget 2017 eingestellt.

BAUKOSTENABRECHNUNGEN

Der Gemeinderat hat folgende Baukostenabrechnungen genehmigt:

Belagssanierungen Gemeindestrassen 2. Klasse

Kredit 2014 (BV vom 02. April 2014)	CHF	520'000.00
Total Kosten	CHF	458'256.70
Kostenunterschreitung	CHF	61'743.30

Sanierung Gakleinenweg

<i>Strassenbau</i>		
Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	165'000.00
Total Kosten	CHF	111'090.95
Kostenunterschreitung	CHF	53'909.05

Meteorwasser

Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	80'000.00
Total Kosten	CHF	75'635.20
Kostenunterschreitung	CHF	4'364.80

Schmutzwasser

Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	70'000.00
Total Kosten	CHF	60'835.15
Kostenunterschreitung	CHF	9'164.85

Strom

Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	269'000.00
Total Kosten	CHF	196'138.29
Kostenunterschreitung	CHF	72'861.71

Wasser

Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	240'000.00
Total Kosten	CHF	180'519.45
Kostenunterschreitung	CHF	59'480.55

Hausanschlüsse 2016 (Strom)

Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	60'000.00
Total Kosten	CHF	44'173.17
Kostenunterschreitung	CHF	15'826.83

Erneuerung Steuerung Trinkwasserkraftwerk «Höhi»

Kredit 2013 (BV vom 27. März 2013)	CHF	100'000.00
Total Kosten	CHF	60'292.75
Kostenunterschreitung	CHF	39'707.25

Umbau Trafostation «Köppel»

Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	90'000.00
Total Kosten	CHF	46'078.55
Kostenunterschreitung	CHF	43'921.45

Ersatz Mittelspannungskabel Trafostation «Ochsensand» bis Trafostation «Köppel»

Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	120'000.00
Total Kosten	CHF	85'721.90
Kostenunterschreitung	CHF	34'278.10

Sanierung Hydrantenleitung «Ochsensand»

Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	150'000.00
Total Kosten	CHF	100'989.90
Kostenunterschreitung	CHF	49'010.10

Neubau PV-Anlage «Ochsensand» (ARA Pumpwerk)

Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	70'000.00
Total Kosten	CHF	61'581.45
Kostenunterschreitung	CHF	8'418.55

Niederspannungskabel 2016

Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	275'000.00
Total Kosten	CHF	85'272.78
Kostenunterschreitung	CHF	189'727.22

Sanierung Werkleitungen «Rietstrasse» (Hasenbühl-Bülsweg)

<i>Strom</i>		
Kredit 2015 (BV vom 01. April 2015)	CHF	470'000.00
Nachtragskredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	40'000.00
Total Kosten	CHF	455'857.17
Kostenunterschreitung	CHF	54'142.83

CATV

Kredit 2015 (BV vom 01. April 2015)	CHF	50'000.00
Total Kosten	CHF	4'224.14
Kostenunterschreitung	CHF	45'775.86

Wasser

Kredit 2013 (BV vom 27. März 2013)	CHF	265'000.00
Nachtragskredit 2015 (BV vom 01. April 2015)	CHF	230'000.00
Nachtragskredit 2016 (GR vom 25. Januar 2016)	CHF	120'000.00
Total Kosten	CHF	629'436.17
Kostenüberschreitung	CHF	14'436.17

Die Genehmigung dieser Kostenüberschreitung liegt gestützt auf Art. 36 in Verbindung mit Anhang I Ziff. 5.1 Gemeindeordnung der Politischen Gemeinde Grabs (unvorhersehbare neue Ausgaben und Mehrausgaben – Erneuerung der Leitungsnetze) in der abschliessenden Kompetenz des Gemeinderates.

Sanierung Hydrantenleitung «Staudnerbachstrasse»

Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	140'000.00
Total Kosten	CHF	154'004.20
Kostenüberschreitung	CHF	14'004.20

Die Genehmigung dieser Kostenüberschreitung liegt gestützt auf Art. 36 in Verbindung mit Anhang I Ziff. 5.1 Gemeindeordnung der Politischen Gemeinde Grabs (unvorhersehbare neue Ausgaben und Mehrausgaben – Erneuerung der Leitungsnetze) in der abschliessenden Kompetenz des Gemeinderates.

Sanierung Auslaufbauwerk Studnerbach

Kredit 2014 (BV vom 02. April 2014)	CHF	170'000.00
Total Kosten	CHF	160'859.30
Kostenunterschreitung	CHF	9'140.70

Zähler und Empfänger

Kredit 2016 (BV vom 06. April 2016)	CHF	70'000.00
Total Kosten	CHF	66'871.93
Kostenunterschreitung	CHF	3'128.07

WIRTSCHAFTSPATENT / LÖSCHUNG

Der Gemeinderat hat folgendes Gastwirtschaftspatent gelöscht:

■ Café Post / Mario Stump / 30. Januar 2017

VERABSCHIEDUNG KOMMISSIONSMITGLIEDER

Der Gemeinderat hat an einer kleinen Feier in der «Chellerstube» der Molke-
rei Grabs zahlreiche ehemalige Funktionäre, StimmzählerInnen und Kom-
missionsmitglieder verabschiedet. Diese waren per Ende der Legislatur-
periode 2013-2016 zurück getreten. Es ist dem Gemeinderat ein grosses
Anliegen, diesen Bürgerinnen und Bürgern für ihren Einsatz zu Gunsten der
Gemeinde Grabs zu danken.

Gemeindepräsident Niklaus Lippuner überreichte den ausscheidenden
Amtsträgerinnen und Amtsträgern im Anschluss an den gemütlichen Ra-
clette-Plausch je eine Tasse, welche – mit Grabser-Wappen bedruckt – als
praktisches Erinnerungsstück dienen wird.



Politische Gemeinde Grabs

Rathaus

Sporgasse 7

9472 Grabs

Telefon: 41 (0) 81 750 35 22

Telefax: 41 (0) 81 750 35 01

e-mail: info@grabs.ch

Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag

08.30 bis 11.30 Uhr

13.30 bis 17.00 Uhr