

NEWS LETTER



Gemeindeverhandlungen
vom 13./21. Februar 2017

BAUGESUCHE

Die Baukommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegen genommen:

Cerny-Hämmerle Beat & Doris, Storchenbadstrasse 5, Grabs, Umbau Wohnhaus, Verglasung Sitzplatz, Storchenbadstrasse 5, Parz. Nr. 938;
Lutisi Sadiret & Besart, Rapperswilerstrasse 123, Rüti, Verbreiterung

und Überdachung Balkone, Arvenweg 2, Parz. Nr. 571; **Wyssen Theophil**, Rietzaunstrasse 4, Grabs, Erdsondenbohrung, Rietzaunstrasse 4, Parz. Nr. 339; **Just Danilo**, Krankenhausstrasse 1, Teufen, Umbau Wohnhaus, Städtli 3, Parz. Nr. 2930.

BAUBEWILLIGUNG NACH ORDENTLICHEM VERFAHREN

Die Baukommission hat bewilligt:

Peter Eggenberger, Schochenberg 2274, Grabserberg, Teilüberdachung Vorplatz und Laufhof (nachträgliches Baugesuch), Schochenberg 2274, Parz. Nr. 3821; **Amt für Umwelt und Energie AFU**, Lämmlibrun-

nenstrasse 54, St.Gallen, Aufstellung Messcontainer für Luftschadstoffe, Marktstrasse 11, Parz. Nr. 2320.

BAUBEWILLIGUNG NACH MELDEVERFAHREN

Die Bauverwaltung hat bewilligt:

Bicker & Gantenbein AG, Rietstrasse 22, Grabs, Neuerstellung Parkplatz, Bülsweg 4, Parz. Nr. 382.

KANTONALE GENEHMIGUNGEN

■ Das Baudepartement des Kantons St.Gallen hat mit Beschluss vom 17. Februar 2017 den Teilstrassenplan «Kerbelweg» genehmigt.

■ Das Baudepartement des Kantons St.Gallen hat mit Beschluss vom 06. Februar 2017 diverse Teilstrassenpläne im Rahmen der periodischen Nachführung der amtlichen Vermessung genehmigt.

ERFOLGREICHER RECHNUNGSABSCHLUSS

Gemeindehaushalt

Die Jahresrechnung 2016 schliesst mit einem Jahresgewinn von CHF 3'546'597.87 ab. Gegenüber dem Budget, das mit einem Aufwandüberschuss von 389'900 Franken rechnete, ist dies eine Besserstellung von rund 3.93 Mio. Franken. Der Rechnungsabschluss 2016 übertrifft sogar die bereits überdurchschnittlich positiven Jahresabschlüsse der letzten Jahre. Dank dem guten Ergebnis können zusätzliche Abschreibungen von CHF 1'017'047.90 getätigt werden. Die verbleibenden CHF 2'529'549.97 werden dem Eigenkapital zugewiesen, welches sich neu auf CHF 9'480'688.80 beläuft.

Der Überschuss entstand vor allem dank unerwartet hohen Steuereingängen aber auch aufgrund der Budgetdisziplin des Rates und der Verwaltung.

Das Budget 2017 geht - trotz der nachstehend erwähnten Senkung des Steuerfusses - von einem Ertragsüberschuss von 448'800 Franken aus.

Verschuldung

Die Verschuldung der Gemeinde Grabs beträgt per Ende 2016 2'321'724 Franken. Pro Kopf bedeutet dies Nettoschulden von 336 Franken.



SENKUNG DES STEUERFUSSES AUF 125%

Der Gemeinderat beantragt der Bürgerversammlung eine Senkung des Steuerfusses von bisher 130% auf neu 125%. Die Reduktion erfolgt vor dem Hintergrund einer mittlerweile stolzen Eigenkapitalbasis und dem Umstand,

dass die Ergebnisse der vergangenen Jahre immer besser ausgefallen sind, als budgetiert. Trotz der berücksichtigten Senkung des Steuerfusses rechnet das Budget 2017 wie vorerwähnt mit einem Einnahmenüberschuss.

ERFOLGREICHE GEMEINDEBETRIEBE

Technische Betriebe

Der Bereich «**Strom**» erzielte - vor Abschreibungen und Rückstellungen - ein Ergebnis von CHF 1'448'204.75. Der Gemeinderat schlägt der Bürgerschaft vor, das Jahresergebnis für zusätzliche Abschreibungen im Umfang von CHF 171'478.94 und Einlagen in Vorfinanzierungen im Umfang von 1'020'000 Franken zu verwenden (Druckleitung 320'000 Franken / Leitsystem 350'000 Franken / LED-Beleuchtung 350'000 Franken). Der Politischen Gemeinde soll eine Gewinnablieferung im Betrag von 250'000 Franken zugewiesen werden, während die restlichen CHF 6'725.81 dem Eigenkapital des Bereichs «Strom» zugeschlagen werden sollen. Dieses beträgt per Ende 2016 somit CHF 2'269'171.99.

Der Bereich «**Wasser**» schliesst mit einem Einnahmenüberschuss von CHF 241'955.37 ab, was es erlaubt, der Bürgerversammlung vorzuschlagen, zum Ausgleich der Rechnung eine Einlage in die Vorfinanzierung «Leitsystem» von 240'000 Franken zu tätigen und zusätzliche Abschreibun-

gen von CHF 1'185.56 vorzunehmen. Die restlichen CHF 769.81 werden dem Eigenkapital zugewiesen. Dieses beläuft sich per Ende 2016 auf CHF 727'547.56.

Der Bereich «**CATV**» kann mit einem Einnahmenüberschuss von CHF 350'718.03 aufwarten, der für eine Einlage von 350'000 Franken in die Vorfinanzierung «Glasfasernetz» und für eine Zuweisung ins Eigenkapital von CHF 718.03 verwendet werden soll. Das Eigenkapital erhöht sich dadurch auf CHF 404'620.72.

Insgesamt verfügen die Technischen Betriebe somit über ein stattliches Eigenkapital von rund 3.40 Mio. Franken.

Betagtenheim Stütlihus

Das «Stütlihus» erzielte einen Jahresgewinn von CHF 271'122.74, welcher vollumfänglich dem Eigenkapital zugeschlagen werden soll. Dieses beträgt somit per Ende 2016 CHF 665'876.80.

LEBENSMITTELKONTROLLEN

Das Amt für Verbraucherschutz und Veterinärwesen überprüfte im letzten Jahr 24 der insgesamt 48 kontrollpflichtigen Betriebe in der Gemeinde Grabs. In drei Betrieben mussten aufgrund ungenügender Inspektionsergeb-

nisse weitere Nachkontrollen angeordnet werden. Die kontrollpflichtigen Betriebe in Grabs schneiden jedoch insgesamt gut ab.

CAFÉ/RESTAURANT IM DORFZENTRUM / NEUVERMIETUNG

Im Dorfzentrum bietet die Politische Gemeinde die Räumlichkeiten des ehemaligen Cafés Post zur Neuvermietung an.

Die zentrale Lage und die freundlichen Räumlichkeiten bilden ideale Voraussetzungen für einen erfolgreichen Gastronomiebetrieb. Interessierte werden gebeten, dem Gemeinderat Grabs, Rathaus, Sporgasse 7, Postfach 64, 9472 Grabs - nach vorgängiger Besichtigung der Räumlichkeiten - ein Konzept für den geplanten Betrieb einzureichen. Dieses soll insbesondere aufzeigen, wer

die gastronomische Verantwortung tragen wird (=PatentinhaberIn) und was konkret angeboten werden soll. Die Mietausschreibung ist auf dem Immobilien-Portal www.newhome.ch unter dem Objektcode HW6 ausführlich dokumentiert.

Ursi Dietsche, Liegenschaftsverwalterin, steht für die Vereinbarung eines Besichtigungstermins gerne zur Verfügung (Tel. 081 750 35 05).

STRASSENVERKEHRSZÄHLUNGEN 2016

Das Tiefbauamt des Kantons St.Gallen hat im Jahr 2016 wiederum an verschiedenen Örtlichkeiten im Kanton automatische Strassenverkehrszählungen durchführen lassen. Die Auswertung auf den Kantonsstrassen ergab im Durchschnitt eine Verkehrszunahme von 0.6 Prozent.

Zählstelle Buchs, Carl Hilty-Strasse, von und nach Buchs

Total Fahrzeuge 2015	4'951'765
Total Fahrzeuge 2016	4'898'559
Veränderung	- 1.1%

Die höchste Monatsmessung wurde im September gemacht. Das Jahresmittel liegt bei 13'384 Fahrzeugen pro Tag.

Zählstelle Grabs, Mädlweg, von und nach Buchs

Total Fahrzeuge 2015	3'406'924
Total Fahrzeuge 2016	3'476'666
Veränderung	+ 2.0%

Die höchste Monatsmessung wurde im April gemacht. Das Jahresmittel liegt bei 9'499 Fahrzeugen pro Tag.

Weitere Details finden sich im Internet unter folgendem Link: www.verkehrszahlen.sg.ch.

WIRTSCHAFTSPATENT / VERLÄNGERUNG

Der Gemeinderat hat folgendes Gastwirtschaftspatent verlängert:

■ Holzerstübli / Elisabeth Grässli / 31. März 2019

VERANSTALTUNGEN

Der Gemeinderat hat folgende Bewilligungen erteilt:

Festwirtschaftspatent Hauptversammlung IG Grabs

3. März 2017, Mühle-Saal
 Organisation: IG Grabs

Festwirtschaftspatent und Lottobewilligung

Familienspielnachmittag

5. März 2017, Schulhaus Grabserberg
 Organisation: Einwohnerverein Grabserberg

Politische Gemeinde Grabs

Rathaus
 Sporgasse 7
 9472 Grabs
 Telefon: 41 (0) 81 750 35 22
 Telefax: 41 (0) 81 750 35 01
 e-mail: info@grabs.ch

Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag
 08.30 bis 11.30 Uhr
 13.30 bis 17.00 Uhr