

# NEWS LETTER



**Gemeindeverhandlungen**  
vom 04. September 2017

## **BAUGESUCHE**

Die Baukommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegen genommen:

**Lippuner Heinrich**, Albisriederstrasse 350, Zürich, Ersatz Holzschopf, Hochhausstrasse 11, Parz. Nr. 2491; **Hofmann Alice**, Bleichstrasse 24, Werdenberg, Ersatz Wärmepumpe, Bleichstrasse 24, Parz. Nr. 1681.

## **BAUBEWILLIGUNG NACH ORDENTLICHEM VERFAHREN**

Die Baukommission hat bewilligt:

**Spitalanlagengesellschaft Spitalregion RWS**, Alte Landstrasse 106, Rebstein, Provisorium MRT2 Spital Grabs, Spitalstrasse, Parz. Nr. 2683;  
**Sprecher Peter**, Brand 2162, Grabserberg, Neubau Hochsilo, Brand 2162, Parz. Nr. 3583.

## **BAUBEWILLIGUNG NACH VEREINFACHTEM VERFAHREN**

Die Baukommission hat bewilligt:

**Politische Gemeinde Grabs**, Sporgasse 7, Grabs, Sanierung und Erweiterung Spielwiese, Staatsstrasse 72, Parz. Nr. 243; **Vetsch Heinrich**, Kirchgasse 8, Grabs, Ersatz Hecke durch Zaun, Kirchgasse 8, Parz. Nr.

2186; **Florio Alexander und Barbara**, Kreuzbergstrasse 17, Grabs, Terrassenüberdachung, Kreuzbergstrasse 17, Parz. Nr. 1169.

## **BAUBEWILLIGUNG NACH MELDEVERFAHREN**

Die Bauverwaltung hat bewilligt:

**Looser Markus und Isabella**, Weidenstrasse 5, Grabs, PV-Anlage 6.72kWp/39.05 m<sup>2</sup>, Weidenstrasse 5, Parz. Nr. 1929; **Rösti Albert**, Oberriedstrasse 19, Lenk im Simmental, und **Schlegel Paul**, Fabrikstrasse 19, Grabs, Einbau Balkontüre, Perdeilenstrasse 1b, Parz. Nr. 2152.

## ARBEITSVERGABE

Der Gemeinderat hat folgende Arbeit im freihändigen Verfahren vergeben:

■ **Liegenschaft Kirchgasse 2 / Ersatz Küche**

3D Küchen AG, Buchs

## TEILSTRASSENPLAN «STUDENWEG» / GENEHMIGUNG

Der Gemeinderat hat am 04. September 2017 den Teilstrassenplan «Studenweg» inkl. Teilplan Fuss-, Wander-, MB- und Radwegnetz genehmigt.

Der Teilstrassenplan dient der Erschliessung der Parzelle Nr. 2689 (vier Einfamilienhäuser) im Gebiet Studen. Beim Studenweg handelt es sich um eine Gemeindestrasse 3. Klasse (Breite 4.20 m / Länge 100 m). Die Strasse wird mit einem Asphaltbelag und entsprechender Entwässerung realisiert. Zudem wird sie im Winter durch die Gemeinde Grabs vom Schnee befreit.

Das Strassenbauprojekt wurde durch das kantonale Tiefbauamt vorgeprüft. Aufgrund der Vorprüfung musste die Strassenbreite angepasst werden. Sie wurde durch die Kantonspolizei St.Gallen, Abteilung Verkehrstechnik, auf mindestens 4.20 m festgelegt. Einzig für das ganz im Westen geplante Einfamilienhaus beträgt die Strassenbreite nur 3.50 m.

Die Linienführung wird durch den Gesuchsteller im Gelände abgesteckt.

Auf die Durchführung eines Kostenverlegungsverfahrens kann verzichtet werden. Die Kosten im Zusammenhang mit dem Teilstrassenplan gehen zu Lasten der Generalunternehmung Zogg & Freuler, St. Gallerstrasse 25, Buchs.

