

# NEWS LETTER



Gemeindeverhandlungen  
vom 3. Juni 2022

## BAUGESUCHE

Die Baukommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegen genommen:

**Wertbau Immobilien AG**, Kirchbüntstrasse 7, Grabs, Energetische Sanierung Fassade, Hohenrain 1406, Parz. Nr. 3323; **Nef Alex**, Badriebstrasse 2c, Bad Ragaz, Umbau und Erweiterung Wohnhaus, Hirschweg 15, Parz. Nr. 4728; **Stricker Martin**, Kirchgasse 5, Grabs, Ersatz Ölheizung durch Wär-

mepumpe Luft/Wasser innen, Kirchgasse 5, Parz. Nr. 1526; **Bicker Ulrich**, Perdeilenstrasse 10, Grabs, Ergänzung Holzheizung mit Split-Wärmepumpe Luft/Wasser aussen, Perdeilenstrasse 10, Parz. Nr. 1013; **Lippuner Christian**, Tischenhus 2317, Grabserberg, Umbau Wohnhaus, Anbau Schopf und Neubau Carport, Büntlistrasse 24, Parz. Nr. 1258; **Thomann Remo**, Wisli 2484, Grabs, Energetische Sanierung Fassaden, Wisli 2484, Parz. Nr. 3461.

## BAUBEWILLIGUNG NACH VEREINFACHEM VERFAHREN

Die Baukommission hat bewilligt:

**Politische Gemeinde Grabs**, Sporgasse 7, Grabs, Sanierung Kiesfang Lims, Parz. Nr. 71; **Iseli Peter und Beate**, Spechtweg 1, Werdenberg, Ersatz Ölheizung durch Wärmepumpe Luft/Wasser aussen, Spechtweg 1, Parz. Nr. 2092; **MAQimmo GmbH**, Försterweg 7, Grabs, Umbau Küche und Anbau gedeckter Sitzplatz, Bleichstrasse 30, Parz. Nr. 1525; **Mäder Leo und**

**Irma**, Schwalbenweg 3, Werdenberg, Ersatz Gasheizung durch Wärmepumpe Luft/Wasser aussen, Schwalbenweg 3, Parz. Nr. 917; **Marty Richard**, Werdenweg 18, Grabs, Wärmepumpe aussen für Schwimmbad, Werdenweg 18, Parz. Nr. 2372; **Eggenberger Daniela**, Schwanenweg 1, Grabs, Erweiterung Wintergarten, Schwanenweg 1, Parz. Nr. 1196.

## BAUBEWILLIGUNG NACH MELDEVERFAHREN

Die Bauverwaltung hat bewilligt:

**Guntli Oliver**, Bleichstrasse 19, Werdenberg, PV-Anlage 49 m<sup>2</sup>/9.72 kWp, Bleichstrasse 19, Parz. Nr. 1226; **Gartmann Christina und Alfred**, Hirschweg 12, Grabs, PV-Anlage 108 m<sup>2</sup>/23.25 kWp, Hirschweg 12, Parz.

Nr. 874; **Heeb Meinrad**, Spechtweg 7, Werdenberg, PV-Anlage 46 m<sup>2</sup>/9.38 kWp, Spechtweg 7, Parz. Nr. 2071; **Egli Hans Andreas und Monika**, Sandweg 4, Grabs, Abbruch Wohnhaus nach Brandfall, Kirchbüntstrasse 11, Parz. Nr. 2465.

## ARBEITSVERGABEN

Der Gemeinderat hat folgende Arbeiten im freihändigen Verfahren vergeben:

- **Liegenschaft Büntlistrasse 8 / Dachsanierung**  
Rohner Gebäudehüllen GmbH, Werdenberg

## STRASSENBAUPROJEKT «SONNMATTWEG» / BAULICHE MASSNAHMEN SOWIE ANPASSUNG DER SIGNALISATION

Der Gemeinderat hat am 30. Mai 2022 das Strassenbauprojekt «Sonnmatweg (Nr. 4063)» (Bauliche Massnahmen) genehmigt.

Der Sonnmatweg auf der Nordostseite der Parz. Nr. 2071, Spechtweg 7, ist nur 1.50 m breit. Dies lässt ein Kreuzen zwischen Radfahrer und Fussgänger nicht zu. Dabei muss einer zwangsläufig den Garten der Parz. Nr. 2071 betreten.

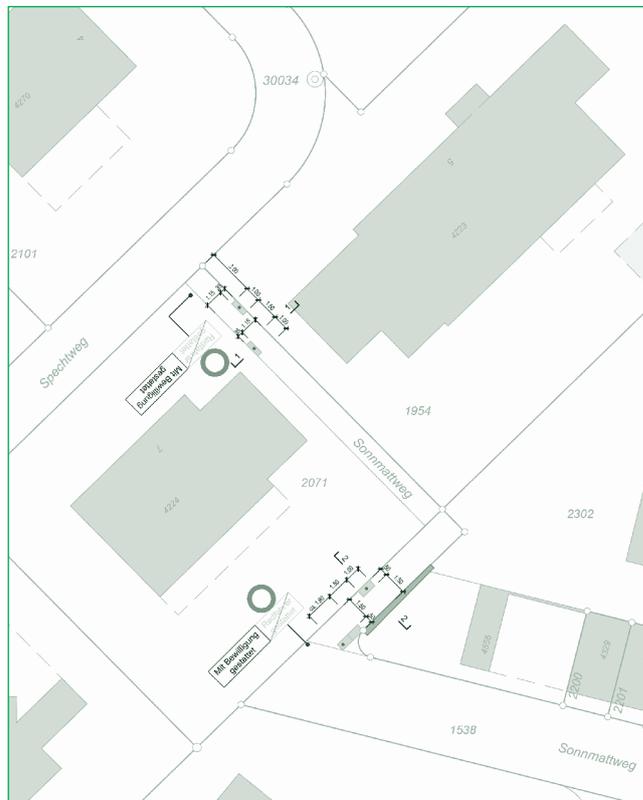
Aufgrund dieser Ausgangslage wird ein Hindernis mit Blocksteinen erstellt. Diese Steine müssen umfahren werden und können dennoch einfach verschoben werden, falls es dann doch zu eng würde. Eine normale Verengung mit Stahlrohren in Form eines «Z» im Grundriss könnte wegen dem schmalen Abschnitt auf der Nordostseite nicht sinnvoll ausgeführt werden.

Auf die Durchführung eines Kostenverlegungsverfahrens kann verzichtet werden. Sämtliche Kosten im Zusammenhang mit dem Strassenbauprojekt werden von der Politischen Gemeinde Grabs getragen.

Das vorgenannte Strassenbauprojekt wird im Sinne des kantonalen Strassengesetzes öffentlich aufgelegt. Ein entsprechendes Inserat erscheint in den amtlichen Publikationsorganen.

### Anpassung der Signalisation

Damit die Radfahrer nicht mehr durchfahren dürften und somit das Fahrrad schieben müssten, soll die Signalisation «Allg. Fahrverbot (2.01)» auf dem Sonnmatweg (Nr. 4063) angepasst werden. Der Zusatz «Radfahren gestattet» soll durch den Zusatz «Mit Bewilligung gestattet» ersetzt werden. Dies erlaubt es, mit Unterhaltsfahrzeugen den Weg zu befahren. Ein entsprechendes Inserat erscheint in den amtlichen Publikationsorganen.



## WIRTSCHAFTSPATENTE

Der Gemeinderat hat folgende Gastwirtschaftspatente neu ausgestellt:

- Alpsennerei Höhi-Voralp / Medea Hollerwöger / 20. November 2022
- Restaurant Gamsalp und Teestübli Gamserrugg / Ignacio Blaise Muggli / 18. Juni 2023

## NEUE MITARBEITERIN REINIGUNG (20%) FÜR DIE SCHULANLAGE KIRCHBÜNT



Aufgrund personeller Veränderungen im Hauswart-/Reinigungsteam musste für die Schulanlage Kirchbünt eine neue Mitarbeiterin Reinigung (20%) rekrutiert werden. Der Gemeinderat hat Selvete Ajgeraj, Grabs, als neue Reinigungskraft gewählt. Der Stellenantritt erfolgt am 1. August 2022.

Der Gemeinderat wünscht der Gewählten in ihrer neuen Tätigkeit viel Freude und Befriedigung.

### Politische Gemeinde Grabs

Sporgasse 7, 9472 Grabs  
+41 (0)81 772 08 15  
info@grabs.sg.ch

### Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag  
08.30 bis 11.30 Uhr  
13.30 bis 17.00 Uhr