



LETTER NEWS

BAUGESUCHE

Die Baukommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegengenommen:

Holecek Jirí, Dorfstrasse 30a, Grabs, Indach PV-Anlage 56 m²/10.2 kWp, Dorfstrasse 30a, Parz. Nr. 2540; **Drollinger Michael und Anna**, Kreuzgasse 9, Buchs, Abparzellierung ohne bauliche Massnahmen, Schluss 2371, Parz. Nr. 3805; **Vorburger Hansjürg**, Staudenstrasse 24, Grabs, Ersatz Elektroheizung durch Wärmepumpe Luft/Wasser aus-

sen, Staudenstrasse 24, Parz. Nr. 3193; **Kanton St.Gallen**, Hochbauamt, Lämmlibrunnenstrasse 54, St.Gallen, Ersatz Wärmeverteilung und energetische Massnahmen, Städtli 30, Parz. Nr. 2908.

BAUBEWILLIGUNGEN NACH ORDENTLICHEM VERFAHREN

Die Baukommission hat bewilligt:

Sprecher Lukas, Salen 2154, Grabserberg, Teilabbruch und Wiederaufbau Wohnhaus, PV-Anlage 44 m²/8.6 kWp, Salen 2154, Parz. Nr. 3615; **Vetsch Hans Ulrich**, Rietzun 4069, Grabs, Ersatz Ölheizung durch Wärmepumpe Luft/Wasser aussen, Rietzun 4069, Parz. Nr. 288.

BAUBEWILLIGUNGEN NACH VEREINFACHTEM VERFAHREN

Die Baukommission hat bewilligt:

Rothenberger Remo und Natalie, Dorfengrabenstrasse 1b, Grabs, Ersatz Ölheizung durch Wärmepumpe Luft/Wasser aussen, Dorfengrabenstrasse 1b, Parz. Nr. 1933.

BAUBEWILLIGUNGEN NACH MELDEVERFAHREN

Die Bauverwaltung hat bewilligt:

Diener Heidi, Ilgenweg 6, Grabs, PV-Anlage 56 m²/10.2 kWp, Ilgenweg 6, Parz. Nr. 2548; **Rothenberger Remo und Natalie**, Dorfengrabenstrasse 1b, Grabs, PV-Anlage 62 m²/13.8 kWp, Dorfengrabenstrasse 1b, Parz. Nr. 1933.

ARBEITSVERGABEN

Der Gemeinderat hat folgende Arbeiten im freihändigen Verfahren vergeben:

■ Hallenbad Lukashaus

- Bauingenieur: Bänziger Partner AG, Buchs
- Elektroplaner: Planing Ingenieurunternehmung AG, Buchs
- HLS Planer inkl. Fachkoordination: Bertozzi Energieplanung AG, Winterthur
- Badewasseraufbereitungsplaner: Beck Schwimmbadbau AG, Winterthur
- Planer Beckenauskleidung in CNS: Beck Schwimmbadbau AG, Winterthur

Der Gemeinderat hat folgende Arbeiten im Einladungsverfahren vergeben:

■ Hallenbad Lukashaus

- Architekt: ARS Winterthur AG, Winterthur

HALLENBAD IM LUKASHAUS / ERÖFFNUNG ERST AUF BEGINN SCHULJAHR 26/27

In der Abstimmungsbroschüre zum Baukredit für das Hallenbad Lukashaus wurde noch davon ausgegangen, dass dieses «bis im Juli 2025 renoviert wird, sodass der Schwimmunterricht ab Schuljahr 2025/26 für alle Grabser Schülerinnen und Schüler wieder im Hallenbad Lukashaus stattfinden wird.»

Im Zuge der Submission der Planerarbeiten hat sich gezeigt, dass der ursprünglich vorgesehene Zeitplan aufgrund der hohen Auslastung aller beteiligten Firmen und der benötigten Planungs- und Bauzeit nicht eingehalten werden kann.

Die umfangreichen Planungsarbeiten dürften noch bis anfangs nächstes Jahr dauern, so dass der Baubeginn erst zirka im Mai 2025 erfolgen wird. Damit für die bauliche Realisierung genügend Zeit ver-

bleibt, wird die Inbetriebnahme erst auf Beginn des Schuljahres 26/27 erfolgen.

Mit Bezug auf die Kosten ergeben sich gegenüber der Abstimmungsbroschüre bisher keine Abweichungen. Die Planerarbeiten konnten allesamt im dafür vorgesehenen Kostenrahmen vergeben werden.

ORTSPLANUNGSREVISION / MITWIRKUNG ZU VORGESEHENEN ANPASSUNGEN SEIT DER ÖFFENTLICHEN AUFLAGE

Mit Beschluss vom 30. Oktober 2023 erliess der Gemeinderat nach Durchführung der Mitwirkung die folgenden Instrumente der Ortsplanungsrevision: Baureglement inkl. Anhang, Zonenplan Talgebiet, Zonenplan Berggebiet. Die öffentliche Auflage dieser Planungsunterlagen erfolgte vom 6. November bis 5. Dezember 2023. Insgesamt sind sechs Einsprachen eingegangen.

An seiner Sitzung vom 10. Juni 2024 ist der Gemeinderat zum Schluss gekommen, einzelne Teilbereiche des Zonenplans und des Baureglementes zu ändern und nach den Sommerferien einer Änderungsaufgabe zu unterstellen.

Für die vorgesehenen Änderungen wird hiermit eine zweite öffentliche Mitwirkung durchgeführt. Die Mitwirkung beschränkt sich dabei ausschliesslich auf die beiden Anpassungen am Zonenplan Talge-

biet (Mädli entlang St.Gallerstrasse/Amasis entlang Grabserbergstrasse) sowie auf die geänderten Artikel im Baureglement inkl. Anhang.

Sämtliche Unterlagen zum Mitwirkungsverfahren sind unter www.mitwirken-grabs.ch aufgeschaltet. Bei Bedarf können die Unterlagen auch bei der Bauverwaltung im Lindenweg 4 eingesehen werden.

Die Einwohnerinnen und Einwohner sowie die Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer sind nun herzlich eingeladen, dem Gemeinderat vom 17. Juni bis spätestens 5. Juli 2024 im Rahmen des Mitwirkungsverfahrens Rückmeldungen zu den Anpassungen zu geben. Sie können dies direkt online unter www.mitwirken-grabs.ch erledigen oder die Eingaben per Post (Gemeinderat Grabs, Rathaus, 9472 Grabs) bzw. per E-Mail (info@grabs.sg.ch) einreichen.

WIRTSCHAFTSPATENTE

Der Gemeinderat hat folgendes Gastwirtschaftspatent verlängert:

- Ristorante Pizzeria Roma / Alban Bojaxhiu / 30. Juni 2029

WAHL VON ZWEI SACHBEARBEITERINNEN FÜR DAS STEUERAMT

Valeria Huber, Sachbearbeiterin Steueramt, hat das Arbeitsverhältnis mit der Politischen Gemeinde Grabs per 31. Juli 2024 gekündigt.

Die Stelle wurde öffentlich ausgeschrieben. Hildegard Beck, Stv. Leiterin Steueramt, arbeitet zurzeit 70%. Sie möchte ihr Arbeitspensum gerne auf 40%-Pensum reduzieren. Deshalb wurde beschlossen, zwei Mitarbeiterinnen (100% und 40%) einzustellen.

Der Gemeinderat hat Arbrita Dervishi (vgl. Foto links) als Sachbearbeiterin Steueramt 100% und Sabrina Müller (vgl. Foto rechts) als Sachbearbeiterin Steueramt 40% gewählt. Der Stellenantritt erfolgt am 1. August 2024 bzw. am 1. Oktober 2024.

Der Gemeinderat wünscht den Gewählten in ihrer neuen Tätigkeit viel Freude und Befriedigung.



JUNGBÜRGERFEIER 2024

Traditionell lädt die Politische Gemeinde die Jungbürgerinnen und Jungbürger der Gemeinde Grabs zu einer Feier ein. Der Anlass fand dieses Jahr am Freitag, 31. Mai 2024, statt.

Im Anschluss an die Begrüssung durch Gemeindepräsident Niklaus Lippuner wurde die Gästeschar mit einem Bus zum Bowlingcenter Buchs chauffiert. Nach einem spannenden Bowlingturnier fuhr die gutgelaunte Gruppe anschliessend mit dem Bus wieder zurück nach Grabs, um dort im Restaurant Roma ein feines Nachtessen zu geniessen.

In seiner abschliessenden Rede informierte der Gemeindepräsident die jungen Bürgerinnen und Bürger über ihre zukünftigen Rechte und Pflichten. Er forderte sie auf, aktiv am Gemeindeleben teilzunehmen und lud sie herzlich an die nächste Bürgerversammlung im April 2025 ein.



Politische Gemeinde Grabs

Öffnungszeiten

Sporgasse 7, 9472 Grabs
+41 (0)81 772 08 15
info@grabs.sg.ch

Montag bis Freitag
08.30 bis 11.30 Uhr
13.30 bis 17.00 Uhr