



LETTER NEWS

BAUGESUCHE

Die Baukommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegengenommen:

Ebnetter Sonja und Matthias, Mädlweg 33, Werdenberg, Ersatzbau Wohnhaus, Abbruch Wohnhaus und Stall, Bülsweg 8, Parz. Nr. 609;
Vetsch Karin und Guyer Simon, Staatsstrasse 57a, Grabs, Umbau Wohnhaus, Ersatz Ölheizung durch Fernwärme, Marktweg 3, Parz. Nr. 2676.

BAUBEWILLIGUNGEN NACH ORDENTLICHEM VERFAHREN

Die Baukommission hat bewilligt:

Körper Pharma Packaging AG, Werdenstrasse 76, Grabs, Neubau Betriebsgebäude Körper, Werdenstrasse 78, Parz. Nrn. 469, 470, 1023;
Kanton St.Gallen, Lämmlisbrunnenstrasse 54, St.Gallen, Ersatz Wärmeverteilung und energetische Massnahmen, Städtli 30, Parz. Nr. 2908.

BAUBEWILLIGUNGEN NACH VEREINFACHTEM VERFAHREN

Die Baukommission hat bewilligt:

Eggenberger Christian, Bleichstrasse 9, Werdenberg, Ersatz Wärmepumpe mit Erdsonde durch Wärmepumpe Luft/Wasser aussen, Bleichstrasse 9, Parz. Nr. 1458.

BAUBEWILLIGUNGEN NACH MELDEVERFAHREN

Die Bauverwaltung hat bewilligt:

Schaub Tobias und Judith, Fabrikstrasse 11, Grabs, PV-Anlage 60 m²/13.35 kWp, Fabrikstrasse 11, Parz. Nr. 192; **Crippa Yves und Esther**, Säntisstrasse 2, Grabs, Ersatz Ölheizung durch Wärmepumpe Luft/Wasser aussen, Säntisstrasse 2, Parz. Nr. 1455; **Süess Josef und Verena**, Marturtweg 5, Grabs, PV-Anlage 62 m²/13.95 kWp, Kreuzbergstrasse 6, Parz.

Nr. 1149; **Di Sario Michele und Casamassa Claudia**, Reiherweg 4, Grabs, Neubau Terrassenüberdachung, Reiherweg 4, Parz. Nr. 988.

TEILZONENPLAN «CHREBSENGRABEN III» / INVOLLZUGSETZUNG

Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 13. Juni 2022 den Teilzonenplan «Chrebsengraben III» erlassen. Die öffentliche Auflage erfolgte vom 20. Juni bis 19. Juli 2022. Es sind keine Einsprachen gegen das Planwerk eingegangen. Das fakultative Referendum dauerte vom 15. August bis 23. September 2022 und wurde nicht ergriffen.

Am 5. Oktober 2022 wurde daraufhin der Genehmigungsantrag an das Amt für Raumentwicklung und Geoinformation (AREG) eingereicht.

Dieses hat mit Verfügung vom 16. Juni 2023 den Teilzonenplan «Chrebsengraben III» genehmigt, verbunden mit einer Auflage.

Nachdem diese Auflage zwischenzeitlich erfüllt werden konnte, hat der Gemeinderat an seiner Sitzung vom 19. August 2024 beschlossen, den Teilzonenplan «Chrebsengraben III» per 26. August 2024 in Vollzug zu setzen.

STROMTARIF 2025 / STROM WIRD TEURER

Der Strompreis der Kunden der Technischen Betriebe Grabs (TBG) steigt im Jahr 2025 insgesamt um 7.1 Prozent. Dies liegt vor allem am Preisdruck im Bereich des Netzes. Bei der Energie scheint sich die Situation im Tarifjahr 2025 zu entspannen, sodass die TBG in jenem Bereich keine Preiserhöhung vornehmen muss.

Der Strompreis besteht aus vier Komponenten. (1) Dem Energietarif: Kosten für den produzierten und gelieferten Strom; (2) dem Netznutzungstarif: Kosten für den Bau, Betrieb und Unterhalt des eigenen Stromnetzes sowie externe Kosten zur Stabilhaltung des Schweizer Stromnetzes (Systemdienstleistungen) und dem Preis für die Stromreserven zur Sicherstellung der Versorgungssicherheit; (3) den Abgaben an Kantone und Gemeinden sowie dem (4) Netzzuschlag von 2.3 Rp./kWh zur Förderung von erneuerbaren Energien.

Nachdem die Stromtarife schweizweit wegen der Energiekrise und rekordhohen Marktpreisen 2023 und 2024 teils massiv erhöht werden mussten, scheint sich die Situation im Tarifjahr 2025 etwas zu entspannen, sodass die TBG im Bereich der Energie keine weitere Preiserhöhung vornehmen muss.

Der starke Ausbau von PV-Anlagen stellt auch den Netzbetrieb vor neue Herausforderungen: Einerseits muss zur Aufnahme der produzierten Energie das eigene Stromnetz verstärkt werden, andererseits sinkt aufgrund des erhöhten Eigenverbrauchs der Strombezug aus dem Netz. Entsprechend müssen steigende Fixkosten durch weniger Absatz getragen werden. Dies erzeugt einen grossen Preisdruck. Der Netznutzungspreis muss entsprechend um 2.8 Rp./kWh angepasst werden.

Erfreulicherweise sinken die Wasserkraftreserven von 1.2 Rp./kWh auf 0.23 Rp./kWh sowie die Systemdienstleistungen von 0.75 Rp./kWh auf 0.55 Rp./kWh, was den Preisanstieg etwas abdämpft. Der Energiefonds soll gestützt werden und wird von 0.50 auf 1.00 Rp./kWh angehoben.

Mit nicht ganz zehn Franken Mehrkosten pro Monat muss ein Vier-Personen-Haushalt mit einem durchschnittlichen Stromverbrauch von 4'500 kWh in Grabs im Jahr 2025 rechnen. Aktuell beträgt für die Kundinnen und Kunden der TBG der Strompreis beim Tarif «Premium» 35.45 Rp./kWh. Ab dem 1. Januar 2025 wird dieselbe Menge 38.00 Rp./kWh kosten. Dies entspricht einer Preiserhöhung von 2.55 Rp./kWh, respektive 7.1 Prozent. Die TBG beschafft die Energie strukturiert über drei Jahre vor der Lieferung. Aufgrund der umsichtigen Einkaufspolitik in der Hochpreisphase bleibt für das Jahr 2025 ein noch höherer Preisanstieg aus. Die detaillierten Tarife können auf der Website www.tbgrabs.ch eingesehen werden. Diese werden jährlich durch die ElCom, dem Preisüberwacher im Elektrizitätsbereich, geprüft. Auf der Plattform der TBG besteht zudem die Möglichkeit, die eigenen Stromkosten für das kommende Jahr zu berechnen.

Der bisherige Vergütungspreis der Photovoltaikanlagen im Grabser Versorgungsgebiet bleibt mit 16 Rp./kWh gleich hoch wie im Vorjahr. Auch die Vergütung des Herkunftsnachweises bleibt unverändert bei 5 Rp./kWh. Die Vergütung von insgesamt 21 Rp./kWh kann einen zusätzlichen Anreiz darstellen, in erneuerbare Energiequellen zu investieren und so den Anteil der selbst produzierten Energie in der Gemeinde zu erhöhen.

GEMEINDEPRÄSIDENT IN SPITALPFLEGE

Gemeindepräsident Niklaus Lippuner befindet sich zurzeit in Spitalpflege. Aufgrund eines unvorhersehbaren operativen Eingriffs wird der 52-Jährige voraussichtlich bis Ende September ausfallen. Die präsidentalen Geschäfte übernimmt während dieser Zeit Vize-Gemeindepräsident Hansjürg Vorburger. Unterstützt wird er von den Ratsmitgliedern

und der Gemeindeverwaltung. Der Gemeinderat sowie die Mitarbeitenden der Gemeinde Grabs und ihrer Betriebe wünschen dem Gemeindepräsidenten rasche Genesung.

WIRTSCHAFTSPATENTE

Der Gemeinderat hat folgendes Alkoholhandelspatent verlängert:

- UNIQUE musthave products GmbH / Reto Nef / 31. August 2029

WAHL EINES LEITERS FÜR DIE TECHNISCHEN BETRIEBE GRABS



Robert Hutter, Leiter Technische Betriebe Grabs (TBG), hat das Arbeitsverhältnis mit der Politischen Gemeinde Grabs per 31. August 2024 gekündigt.

Die Stelle wurde nicht öffentlich ausgeschrieben. Der Gemeinderat hat die Stelle intern besetzt und Mario Rainer als neuen Leiter TBG, gewählt. Der Stellenantritt erfolgte am 1. September 2024. Die Stellvertreterfunktion wird ab sofort von Brunnenmeister Paul Tuor wahrgenommen.

Mario Rainer arbeitet seit dem 1. Februar 2024 mit grossem Engagement bei den TBG als Bereichsleiter «Strom» und Stellvertretender Leiter. Vor seiner Anstellung bei den TBG war er jahrelang bei den Stadt-

werken Feldkirch als Projektleiter/Stv. Geschäftsführer tätig. Seine in Österreich absolvierten Ausbildungen wurden zwischenzeitlich in der Schweiz anerkannt und befähigen Mario Rainer auch nach Schweizer Recht, einen Betrieb wie die Technischen Betriebe zu leiten.

Der Gemeinderat wünscht dem Gewählten in seiner neuen Tätigkeit viel Freude und Befriedigung.

WAHL EINES MITARBEITERS FÜR DIE WASSERVERSORGUNG



Dario Maurer, Mitarbeiter Wasserversorgung, hat das Arbeitsverhältnis mit der Politischen Gemeinde Grabs per 30. September 2024 gekündigt.

Die Stelle wurde öffentlich ausgeschrieben. Der Gemeinderat hat Jasmin Amazaji als neuen Mitarbeiter für die Wasserversorgung gewählt. Der Stellenantritt erfolgt am 15. September 2024.

Der Gemeinderat wünscht dem Gewählten in seiner neuen Tätigkeit viel Freude und Befriedigung.

LERNENDER 2025 / WAHL



Auf August 2025 sind bei der Gemeindeverwaltung Grabs zwei kaufmännische Lehrstellen zu besetzen. Als Lernender für die Gemeindeverwaltung Grabs hat der Gemeinderat Marlon Vetsch, Grabs, gewählt. Er beginnt seine Lehre am 1. August 2025.

Das Selektionsverfahren für die Besetzung der zweiten Lehrstelle läuft zurzeit noch.

Der Gemeinderat wünscht dem Gewählten in seiner interessanten und anspruchsvollen Ausbildung viel Freude und Befriedigung.

Politische Gemeinde Grabs

Öffnungszeiten

Sporgasse 7, 9472 Grabs
+41 (0)81 772 08 15
info@grabs.sg.ch

Montag bis Freitag
08.30 bis 11.30 Uhr
13.30 bis 17.00 Uhr