



# LETTER NEWS

## BAUGESUCHE

Die Baukommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegengenommen:

**Zünd Patrick**, Sandweg 5, Grabs, Ersatz Ölheizung durch Wärmepumpe Luft/Wasser aussen, Sandweg 5, Parz. Nr. 4620; **Heinemeyer Anna**, Täliweg 28, Mels, Sanierung Fassade und Scheunenfundamente, Röhliweid 1917, Parz. Nr. 4245; **Aemisegger Marianna**, Postweg 2, Grabs, Einbau Einliegerwohnung in Werkstatt, Postweg 2, Parz. Nr. 1282; **Vetsch Christoph**, Stoggweid 1224, Gams, Umbau Maiensässwohnung, Pilärsch, Parz. Nr. 4226; **Kodzadziku Burim**, Rösliweg 3, Weite, Einbau Wohnstudio im Erdgeschoss, Sanierung Stützmauer, Nesslenbühlweg 1, Parz. Nr. 2882; **LG Bau AG**, Staatsstrasse 7a, Werdenberg, Umbau Aufenthaltsraum und Erweiterung Garderoben, Staatsstrasse 7+7a, Parz. Nr.

2870; **Kunz Alexandra Maria und Samuel**, Hugobühlstrasse 12, Grabs, Umbau und energetische Sanierung Wohnhaus, Hugobühlstrasse 12, Parz. Nr. 2402; **Buxus Living AG**, St. Gallerstrasse 46, Buchs, Abbruch alle Gebäude Feldgatter Parzellen 223 + 224, Bürgerheimstrasse 1 + 1a + 3 + 5, Parz. Nrn. 223 + 224; **Lukashaus Sinn Stiftung**, Lukashausstrasse 2, Grabs, Neuerstellung Parkplätze Lukashaus LH2 West, Lukashausstrasse 2/6/7, Parz. Nr. 2428; **Vetsch Reto**, Stockengasse 11, Grabs, Neubau Jauchegrube, Witiriet, Parz. Nr. 624; **Skiclub Grabserberg**, Bleichstrasse 14, Werdenberg, Sanierung Gaststube Skihaus Gamperfin, Gamperfin 1769, Parz. Nr. 1895; **Tobler Daniel Andreas**, Wiesenhalde 13a, Rorschacherberg, Neuerstellung Wärmepumpe Luft/Wasser aussen, Runggelfehrweg 1, Parz. Nr. 1173.

## BAUBEWILLIGUNGEN NACH ORDENTLICHEM VERFAHREN

Die Baukommission hat bewilligt:

**Investa Prime Estate GmbH**, Dossenstrasse 1, Buchs, Umbau Mehrfamilienhaus Dorfstrasse 21 und 21a, Dorfstrasse 21 und 21a, Parz. Nr. 1693; **Gantenbein Hans**, Boden 2327, Grabserberg, Energetische Fas-

sadensanierung, Boden 2327, Parz. Nr. 3921; **Heim Silvia und Rolf**, Buchenweg 10, Grabs, PV-Anlage an Dach und Fassade 110 m<sup>2</sup> / 25.7 kWp, Buchenweg 10, Parz. Nr. 2102; **Schlegel Isolde**, Sandweg 7, Grabs, Betriebung eines Bistro, Vorderdorfstrasse 8c, Parz. Nr. 2195.

## BAUBEWILLIGUNGEN NACH VEREINFACHTEM VERFAHREN

Die Baukommission hat bewilligt:

**Spitalanlagengesellschaft HOCH Health Ostschweiz**, Rorschacher Strasse 95, St. Gallen, Umnutzung und Ertüchtigung Haus E, Spital Grabs,

Spitalstrasse 44, Parz. Nr. 2682; **Möller Stepánka und Dirk**, Torstrasse 4, Werdenberg, Ersatz Ölheizung durch Wärmepumpe Luft/Wasser aussen, Torstrasse 4, Parz. Nr. 1104.

## BAUBEWILLIGUNGEN NACH MELDEVERFAHREN

Die Bauverwaltung hat bewilligt:

**Giger Tamara und Thomas**, Werdenstrasse 61, Grabs, Energetische Dachsanierung, Werdenstrasse 61, Parz. Nr. 172; **Liebrich Thomas**, Kreuzbergstrasse 21, Grabs SG, PV-Anlage 46 m<sup>2</sup> / 10.7 kWp, Kreuzbergstrasse 21, Parz. Nr. 4849; **Tanner Florian**, Kleestrasse 17, Grabs, PV-Anlage 48 m<sup>2</sup> / 11.2 kWp, Kleestrasse 17, Parz. Nr. 1859; **Uhlig Stefan und**

**Weber Nina**, Kreuzbergstrasse 29, Grabs, PV-Anlage 50 m<sup>2</sup> / 11.3 kWp, Kreuzbergstrasse 29, Parz. Nr. 4853; **Milchgenossenschaft Grabs**, Büls 2960, Grabs, PV-Anlage 80 m<sup>2</sup> / 18.6 kWp, Dorfstrasse 10, Parz. Nr. 1662; **Felder Marcel**, Spitalstrasse 25a, Grabs, PV-Anlage 100 m<sup>2</sup> / 23.75 kWp, Spitalstrasse 25a, Parz. Nr. 1882.

## ARBEITSVERGABEN

Der Gemeinderat hat folgende Arbeiten im offenen Verfahren vergeben:

### ■ Hallenbad Lukashaus / Instandstellung Lehrschwimmanlage

- Baumeisterarbeiten: Vetsch Bau AG, Grabs
- Elektroanlagen: ETAVIS Grossenbacher AG, Buchs
- Auskleidung in Edelstahl: Heidenbauer Edelstahl GmbH, A-Bruck/Mur
- Badewasseraufbereitung: Pozzag AG, Unterägeri

## TEILSTRASSENPLAN «STAUDNERBACHSTRASSE (NR. 3329)» / BAULICHE MASSNAHMEN UND SIGNALISATION

Der Gemeinderat hat am 18. August 2025 den Teilstrassenplan «Staudnerbachstrasse (Nr. 3329) inkl. Strassenbauprojekt» genehmigt und eine neue Signalisation beschlossen.

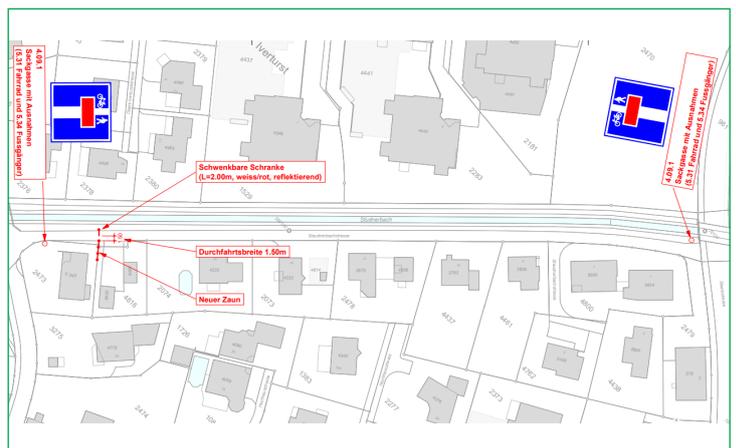
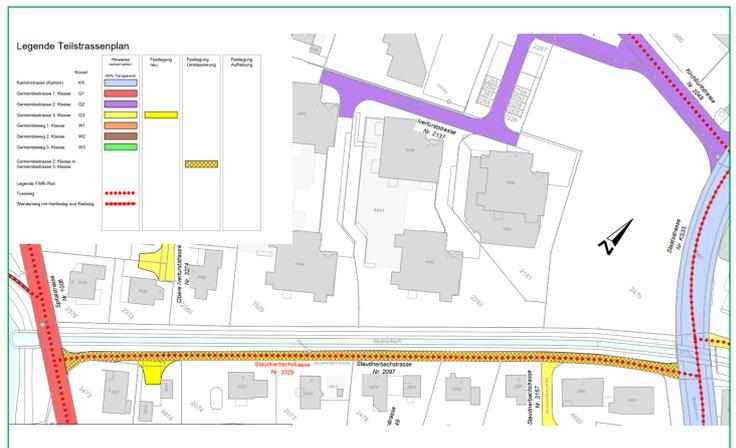
Im Herbst 2024 wurde von Anwohnern der Staudnerbachstrasse eine kommunale Petition lanciert, mit dem Anliegen, an der (oberen) Staudnerbachstrasse auf Höhe der Trafostation eine Schranke zu installieren. Die Petition wurde in der Zwischenzeit von zehn Personen unterschrieben und richtet sich an den Gemeinderat mit dem Ziel, die Verkehrssicherheit für die Anwohner und den Langsamverkehr zu erhöhen.

Damit dies umgesetzt werden kann, soll auf der Westseite der Trafostation eine schwenkbare Schranke auf der umklassierten Strasse erstellt werden. Unten und oben an der Staudnerbachstrasse (Seite Staats- und Spitalstrasse) werden die Signale Sackgasse (Sig. 4.09.1) mit Ausnahmen für Fahrräder (Sig. 5.31) und Fussgänger (Sig. 5.34) aufgestellt. Damit die Schranke nicht umfahren werden kann, wird auf der Parzellengrenze direkt neben der Strasse ein Zaun erstellt. Vorabklärungen mit der Kantonspolizei, Abteilung Verkehrstechnik, haben ergeben, dass es vor der Schranke noch einen Wendehammer für Lieferwagen benötigt, welcher nun im Projekt berücksichtigt ist.

Damit diese baulichen Massnahmen und Signale an der Staudnerbachstrasse (Nr. 2097) erstellt werden können, muss diese von einer Gemeindestrasse 2. Klasse in eine Gemeindestrasse 3. Klasse umklassiert werden (Staudnerbachstrasse Nr. 3329). Die Staudnerbachstrasse (Nr. 3329) befindet sich auf der Bachparzelle vom Studnerbach. Entlang des Studnerbachs wird eine Strasse für den Unterhalt benötigt. Die Strasse verbleibt auf der Bachparzelle und somit wird auch der Unterhalt der umklassierten Staudnerbachstrasse (Nr. 3329) bei der Politischen Gemeinde Grabs verbleiben. Die genau gleiche Situation liegt auch auf der Staudnerbachstrasse (Nr. 3234) unterhalb des Restaurants Schäfli vor.

Auf die Durchführung eines Kostenverlegungsverfahrens kann verzichtet werden. Sämtliche Kosten im Zusammenhang mit dem Strassenbauprojekt werden von der Politischen Gemeinde Grabs getragen.

Das vorgenannte Strassenbauprojekt wird im Sinne des kantonalen Strassengesetzes öffentlich aufgelegt. Die entsprechende Verkehrsordnung wird koordiniert publiziert. Entsprechende Inserate erscheinen in den amtlichen Publikationsorganen.



## LERNENDER 2026 / WAHL



Auf August 2026 sind bei der Gemeindeverwaltung Grabs zwei kaufmännische Lehrstellen zu besetzen. Als Lernender für die Gemeindeverwaltung Grabs hat der Gemeinderat Joel Hess, Grabs, gewählt. Er beginnt seine Lehre am 1. August 2026.

Das Selektionsverfahren für die Besetzung der zweiten Lehrstelle läuft zurzeit noch.

Der Gemeinderat wünscht dem Gewählten in seiner interessanten und anspruchsvollen Ausbildung viel Freude und Befriedigung.

## VERANSTALTUNGEN

Der Gemeinderat hat folgende Bewilligung erteilt:

**Festwirtschaft «Buchserfest» (inkl. Verlängerung bis 5 Uhr)**

23. August 2025, Oberer Wässertenweg 1

Organisation: Verein «Spiel-z-immer»

Politische Gemeinde Grabs

Öffnungszeiten

Sporgasse 7, 9472 Grabs  
+41 (0)81 772 08 15  
info@grabs.sg.ch

Montag bis Freitag  
08.30 bis 11.30 Uhr  
13.30 bis 17.00 Uhr