



LETTER NEWS

BAUGESUCHE

Die Baukommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegengenommen:

Eggenberger Remo und Nadine, Tannenweg 1, Grabs, Umbau Einfamilienhaus mit PV-Anlage 26 m²/6 kWp, Spitalstrasse 43, Parz. Nr. 2648; **Eren Jennifer Helen**, Seewingarten 1, Uttwil, Neubau Einfamilienhaus mit Aussenpool, PV-Anlage 96 m²/21.36 kWp, Kreuzbergstrasse 5, Parz.

Nrn. 1212 und 4834; **Kanapathippillai Thayalakumar und Marlise**, Egetenstrasse 7, Werdenberg, Einbau Einliegerwohnung, Dachsanierung Schopf, PV-Anlage, Egetenstrasse 7, Parz. Nr. 2836; **Saluz Gabriel**, Staatsstrasse 107, Grabs, Auto-/Velounterstand, Stockengasse 7, Parz. Nr. 1177.

BAUBEWILLIGUNGEN NACH ORDENTLICHEM VERFAHREN

Die Baukommission hat bewilligt:

Buxus Living AG, St.Gallerstrasse 46, Buchs, Abbruch alle Gebäude Feldgatter Parz. Nrn. 223 und 224, Bürgerheimstrasse 1, 1a, 3 und 5, Parz. Nrn. 223 und 224; **Nastro GmbH**, Haldenstrasse 18, Buchs, Ersatzbau und Umnutzung Scheune zu Wohnhaus, Dorfstrasse 30, Parz. Nr. 1697; **Lukashaus Sinn Stiftung**, Lukashausstrasse 2, Grabs, Neuerstel-

lung Parkplätze Lukashaus LH2 West, Lukashausstrasse 2, Parz. Nr. 2428; **Dillen Gregory und Carole**, Perdeilenstrasse 12, Grabs, Neubau Biopool mit Umgebungsgestaltung, Perdeilenstrasse 12, Parz. Nr. 3338.

BAUBEWILLIGUNGEN NACH VEREINFACHTEM VERFAHREN

Die Baukommission hat bewilligt:

Brauen Heinz, Bruggholzstrasse 9, Wangen, Ersatz Elektroheizung durch Wärmepumpe Luft/Wasser aussen, Schwalbenweg 7, Parz. Nr. 915.

BAUBEWILLIGUNGEN NACH MELDEVERFAHREN

Die Bauverwaltung hat bewilligt:

Granwehr Christian, Mühlbachstrasse 22, Grabs, Überdachung bestehender Sitzplatz, Mühlbachstrasse 22, Parz. Nr. 882; **Geschwister Gantenbein**, Hasenbüntstrasse 11, Grabs, Ersatz Fenster, Lindenweg 1a und 1b, Parz. Nr. 1422.

ARBEITSVERGABEN

Der Gemeinderat hat folgende Arbeiten im freihändigen Verfahren vergeben:

- **Hallenbad Lukashauss / Instandstellung Lehrschwimmanlage**
 - Gipsarbeiten: Magisano Unterlagsböden GmbH, Trübbach

- Unterlagsboden: Pitaro GmbH, Sargans
- Keramische Platten: Rheintal Keramik AG, FL-Gamprin-Bendern

TEILSTRASSENPLAN «STAUDNERBACHSTRASSE, UMKLASSIERUNG (GEMEINDESTRASSE 3. KLASSE, NR. 3329)» INKL. SIGNALISATION

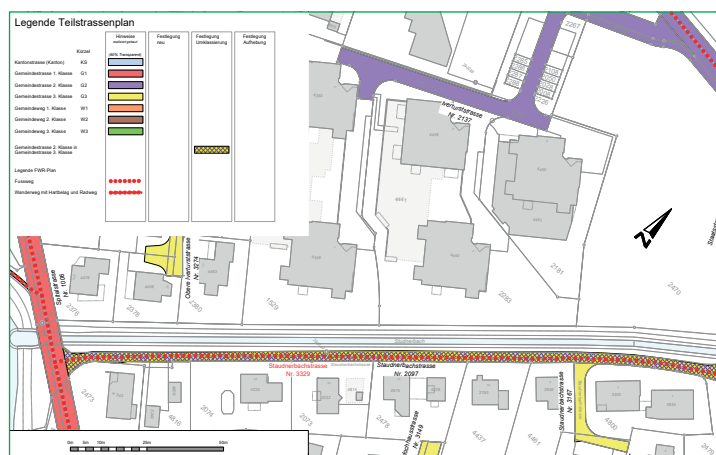
An der Sitzung vom 18. August 2025 wurde vom Gemeinderat der Teilstrassenplan «Staudnerbachstrasse (Nr. 3329) mit baulichen Massnahmen» erlassen. Zusammen mit dem Teilstrassenplan wurde eine neue Signalisation «Sackgasse mit Zusätzen» genehmigt. Während der öffentlichen Auflage vom 25. August bis am 23. September 2025 ging eine Einsprache gegen den Teilstrassenplan bzw. ein Rekurs gegen die Verkehrsordnung ein.

Zwischenzeitlich konnte eine Einigung zwischen den Initianten der Massnahmen und den Einsprechenden gefunden werden. Die Parteien haben sich für die Variante mit dem «Fahrverbot für Motorwagen und Motorfahräder» mit dem Zusatz «Zubringerdienst gestattet» entschieden. Auf die baulichen Massnahmen (Schranken) wird verzichtet.

Aufgrund dieser Ausgangslage müssen der ursprüngliche Teilstrassenplan (es braucht keinen Wendehammer mehr) und der Signalisationsplan entsprechend angepasst werden (Fahrverbot anstelle Sackgasse). Deshalb hat der Gemeinderat die beiden Gemeinderatsentscheide vom 18. August 2025 an seiner Sitzung vom 24. November 2025 aufgehoben. Somit wird die Einsprache bzw. der Rekurs gegenstandslos und der neue Teilstrassenplan kann aufgelegt werden.

Damit diese Signale an der Staudnerbachstrasse (Nr. 2097) erstellt werden können, muss die Strasse von einer Gemeindestrasse 2. Klasse in eine Gemeindestrasse 3. Klasse umklassiert werden (Staudnerbachstrasse Nr. 3329). Die Staudnerbachstrasse (Nr. 3329) befindet sich auf der Bachparzelle vom Studnerbach. Entlang des Studnerbachs wird eine Strasse für den Unterhalt benötigt. Die Strasse verbleibt auf der Bachparzelle und somit wird auch der Unterhalt der umklassierten Staudnerbachstrasse (Nr. 3329) bei der Politischen Gemeinde Grabs verbleiben. Genau gleich verhält es sich auch auf der Staudnerbachstrasse (Nr. 3234) unterhalb vom Restaurant Schäfli.

Auf die Durchführung eines Kostenverlegungsverfahrens kann verzichtet werden. Die Kosten im Zusammenhang mit dem Teilstrassenplan und der Signalisation gehen zu Lasten der Politischen Gemeinde Grabs.



Die Linienführung muss durch den Gesuchsteller im Gelände nicht abgesteckt werden, da es sich nur um eine Umklassierung handelt.

Das vorgenannte Strassenbauprojekt wird im Sinne des kantonalen Strassengesetzes öffentlich aufgelegt. Die entsprechende Verkehrsordnung wird koordiniert publiziert. Entsprechende Inserate erscheinen in den amtlichen Publikationsorganen.

WIRTSCHAFTSPATENTE

Der Gemeinderat hat folgendes Gastwirtschaftspatent neu ausgestellt:

- Restaurant Mühlbach / Maria Kitsou / 30. April 2026

Der Gemeinderat hat folgendes Gastwirtschaftspatent verlängert:

- Bistro Schloss Werdenberg / Astrid Mannhart-Hofer / 31. Oktober 2030

UNENTGELTLICHE RECHTSBERATUNGEN

Auch im Jahr 2026 werden in Altstätten, Buchs und Sargans an den nachfolgenden Sprechstunden unentgeltliche Rechtsberatungen angeboten. Die Mitglieder des St.Galler Anwaltsverbands erbringen diese Dienstleistung freiwillig und kostenlos. Wo sonst Hemmschwellen zur Kontaktaufnahme mit einem Anwaltsbüro, einem Gericht oder einer Behörde bestehen könnten, kann auf unkomplizierte Art in einer kurzen mündlichen Besprechung der Ratschlag eines erfahrenen Anwalts bzw. einer erfahrenen Anwältin eingeholt werden. Einfache Anfragen können mit einer Auskunft über die Rechtslage beantwortet werden. Wo von weiteren Schritten nicht schon von vornherein abgeraten werden muss, kann den Ratsuchenden auch ein möglicher Weg für das weitere Vorgehen aufgezeigt werden. Die Beratungszeit pro Ratsuchendem beträgt etwa 15 Minuten. Für den Besuch der unentgeltlichen Rechtsberatung in Altstätten, Buchs und Sargans ist eine online-Anmeldung nötig unter: <https://www.sgav.ch/verband/unentgeltliche-rechtsauskunft.html>. Es werden keine telefonischen Auskünfte erteilt. Den Ratsuchenden, welche ohne Online-Anmeldung vor Ort erscheinen, werden die eventuellen unbesetzten Plätze vergeben.

Sprechstunden 2026

Altstätten (Rathaus, Rathausplatz 2, Sitzungszimmer Nr. 505/506)
jeweils am Donnerstag von 15 bis 17.45 Uhr

■ 8. Januar, 5. Februar, 5. März, 9. April, 14. Mai, 4. Juni, 2. Juli, 6. August, 3. September, 1. Oktober, 5. November und 3. Dezember

Buchs (Rathaus, St.Gallerstrasse 2, Sitzungszimmer rechts EG)
jeweils am Mittwoch von 15 bis 17.45 Uhr

■ 4. Februar, 1. April, 3. Juni, 5. August, 7. Oktober und 2. Dezember

Sargans (Altes Rathaus, Städtchenstrasse 43, Sitzungszimmer 1)
jeweils am Montag von 15 bis 17.45 Uhr

■ 5. Januar, 2. März, 4. Mai, 6. Juli, 7. September und 2. November

ERFOLGREICHE WEITERBILDUNG

Lukas Grossenbacher, Hauswart im Schulhaus Quader, hat die Weiterbildung zum «Hauswart mit eidg. Fachausweis» erfolgreich abgeschlossen.

Gemeinderat und Personal gratulieren ihm herzlich zu diesem grossen Erfolg.

LERNENDE 2026 / WAHL



Auf August 2026 sind bei der Gemeindeverwaltung Grabs zwei kaufmännische Lehrstellen zu besetzen. Eine Stelle konnte im August bereits vergeben werden. Als zweite kaufmännische Lernende für die Gemeindeverwaltung Grabs hat der Gemeinderat Linda Rutz, Grabs, gewählt. Sie beginnt ihre Lehre am 1. August 2026.

Der Gemeinderat wünscht der Gewählten in ihrer interessanten und anspruchsvollen Ausbildung viel Freude und Befriedigung.

VERANSTALTUNGEN

Der Gemeinderat hat folgende Bewilligungen erteilt:

Festwirtschaft «IG-Bar am Chlaus- und Weihnachtsmarkt»
(Im Anschluss an den Markt)

6. Dezember 2025, Marktplatz
Organisation: IG Grabs

Festwirtschaft «Jodlerunterhaltung» (inkl. Verlängerung bis 5 Uhr)
7. März 2026, MZH Unterdorf
Organisation: Jodlerclub Bergfinkli

Politische Gemeinde Grabs

Öffnungszeiten

Sporgasse 7, 9472 Grabs
+41 (0)81 772 08 15
info@grabs.sg.ch

Montag bis Freitag
08.30 bis 11.30 Uhr
13.30 bis 17.00 Uhr