



Checkliste Vollständigkeit Baugesuch Nr.

Welche Unterlagen sind vorhanden?

Meldeverfahren

Benötigte Unterlagen	Anzahl	vorhanden	
		ja	nein
Formular G1 und G1B, GN bei Naturgefahren	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situationsplan Kataster 1:250/500/1000	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plansatz: Grundrisse, Schnitte, Fassaden, etc. 1:100/50	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wenn nötig Energienachweis; Eingabe Gebäudeprogramm, etc.	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Berechnungen wie AZ, etc. wenn nötig	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Brandschutznachweis mit Bestimmung QS-Verantwortlicher Brandschutz			
Inkl. Separate Brandschutzpläne nach Absprache mit Feuerschutzamt	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vereinfachtes Verfahren

Benötigte Unterlagen	Anzahl	vorhanden	
		ja	nein
Formular G1 und G1B, GN bei Naturgefahren	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Formular: Verzicht auf Bauanzeigen mit Unterschriften	(1x) <i>Im Umkreis von 30m</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situationsplan Kataster 1:250/500/1000	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plansatz unterzeichnet: Grundrisse, Schnitte, Fassaden, etc. 1:100/50	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Umgebungsplan mit Parkplatzsituation	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wenn nötig Energienachweis; Eingabe Gebäudeprogramm, etc.	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Berechnungen wie AZ, etc. wenn nötig	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Brandschutznachweis mit Bestimmung QS-Verantwortlicher Brandschutz			
Inkl. Separate Brandschutzpläne nach Absprache mit Feuerschutzamt	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wenn nötig Lärmschutznachweis, Objektschutznachweis mit Plänen etc.	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wenn nötig geologisches/hydrogeologisches Gutachten etc.	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Wenn Kanalisation/Meteor ändert oder neu:

Grundriss mit Grundleitungen und Anschlussleitungen inkl. Details Versickerung	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grundriss-, Schnittplan und Berechnung Hebeanlagen 1:20	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entwässerungskonzept: Regenwasserabfluss	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resultate Versickerungsversuch / hydrogeologisches Gutachten Baggerschlitz	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ordentliches Verfahren

⇒ **Neubau/Umbau EFH oder MFH**

Benötigte Unterlagen	Anzahl	vorhanden	
		ja	nein
Formular G1 und G1B, GN bei Naturgefahren, K4 und K4A bei BaB	(3x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situationsplan Kataster 1:250/500/1000 (Bezug vom Geometer, unterzeichnet)	(3x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plansatz unterzeichnet: Grundrisse, Schnitte, Fassaden, etc. 1:100/50	(3x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Umgebungsplan mit Parkplatzsituation	(3x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Energienachweis; allenfalls Eingabe Gebäudeprogramm, etc.	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Berechnungen wie AZ, Nebenflächen, Spielplätze etc. wenn nötig	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Brandschutznachweis mit Bestimmung QS-Verantwortlicher Brandschutz			
Inkl. Separate Brandschutzpläne nach Absprache mit Feuerschutzamt	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wenn nötig Lärmschutznachweis, Objektschutznachweis mit Plänen etc.	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wenn nötig geologisches/hydrogeologisches Gutachten etc.	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Kanalisation:

Grundriss mit Grundleitungen und Anschlussleitungen inkl. Details Versickerung	(3x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grundriss-, Schnittplan und Berechnung Hebeanlagen 1:20	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entwässerungskonzept: Regenwasserabfluss	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Resultate Versickerungsversuch / hydrogeologisches Gutachten			
Baggerschlitz	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Genehmigung des AWEL der Versickerungsanlage, in Industriezone	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Weitere Unterlagen zum Baugesuch:

	Anzahl	vorhanden ja / nein	
Feuerungen und Kamine:			
Formular G1/G1B/GA	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Typenblatt mit VKF-Nummer: Gasanlage, Schacht, Feuerung	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Erdwärme-, Grundwassersonden, etc.:			
Formulare G1/G1B/K2/K2B	(3x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situationsplan	(3x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
hydrogeologisches Gutachten (nur falls notwendig)	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schutzraumbaupflicht bzw. Ersatzbeitragspflicht:			
Formular G1/G1B/GC	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situationsplan Kataster 1:250/500/1000	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plansatz: Grundrisse, Schnitte, Fassaden, etc. 1:100/50	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Schutzräume mit oder ohne Schleuse ab 25 Personen benötigen weitere Unterlagen.

Gebäudestatistik

Formular GD	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------	------	--------------------------	--------------------------

Anschlussgesuch TBG Strom/CATV

Gesuchsformular Strom/CATV	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situationsplan	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Projektpläne Untergeschoss	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schnitt	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Anschlussgesuch TBG Trinkwasser

Gesuchsformular Trinkwasseranschluss	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situationsplan (Katasterplan, gewünschte Hauseinführung einzeichnen)	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Projektpläne Untergeschoss (Sanitärverteilung, Standorteintrag)	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schnitt	(2x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Anschlussgesuch Tiefbau Kanalisation:

Gesuchsformular Kanalisationsbewilligung	(1x)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--	------	--------------------------	--------------------------

Weitere Unterlagen:

.....
.....
.....

Weitere Informationen erhalten Sie unter Tel. 081 772 08 30 oder thomas.lippuner@grabs.sg.ch.
Für Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Die Baugesuchsformulare können im Internet unter www.baugesuch.sg.ch heruntergeladen werden oder bei der Bauverwaltung Grabs bezogen werden.

