

Checkliste Vollständigkeit

Welche Unterlagen sind vorhanden?

	Me	lde	erfa/	hren
--	----	-----	-------	------

□ <u>Meldeverfahren</u>			al a .a
Benötigte Unterlagen Formular G1 und G1B, GN bei Naturgefahren Situationsplan Kataster 1:250/500/1000 Plansatz: Grundrisse, Schnitte, Fassaden, etc. 1:100/50 Wenn nötig Energienachweis; Eingabe Gebäudeprogramm, etc. Berechnungen wie AZ, etc. wenn nötig Brandschutznachweis, Brandschutzpläne nach Absprache Bauverwaltung	Anzahl (1x) (1x) (1x) (1x) (1x) (1x) (1x)	vorhan ja / neii 	
□ <u>Vereinfachtes Verfahren</u>		worken	don
Benötigte Unterlagen Formular G1 und G1B, GN bei Naturgefahren Formular: Verzicht auf Bauanzeigen mit Unterschriften Auswahl der betroffenen Eigentümer mit Bauverwaltung abklären Situationsplan Kataster 1:250/500/1000 Plansatz unterzeichnet: Grundrisse, Schnitte, Fassaden, etc. 1:100/50 Umgebungsplan mit Parkplatzsituation Wenn nötig Energienachweis; Eingabe Gebäudeprogramm, etc. Berechnungen wie AZ, etc. wenn nötig Brandschutznachweis, Brandschutzpläne nach Absprache Bauverwaltung Wenn nötig Lärmschutznachweis, Objektschutznachweis mit Plänen etc. Wenn nötig geologisches/hydrogeologisches Gutachten etc.	Anzahl (3x) (1x) (3x) (3x) (3x) (1x) (1x) (1x) (1x) (1x) (1x)	vorhan ja / neir	
Wenn Kanalisation/Meteor ändert oder neu: Gesuchformular Kanalisationsbewilligung Grundriss mit Werkleitungen und Anschlussleitungen	(2x)	. .	
inkl. Details Versickerung Grundriss-, Schnittplan und Berechnung Hebeanlagen 1:20 Entwässerungskonzept: Regenwasserabfluss	(4x) (2x) (2x)		
Resultate Versickerungsversuch / hydrogeologisches Gutachten Baggerschlitz	(2x)		

□ Ordentliches Verfahren

⇒ Neubau/Umbau EFH oder MFH Benötigte Unterlagen	Anzahl	_	vorhanden ja / nein	
Formular G1 und G1B, GC, GN bei Naturgefahren, K4 und K4A bei BaB	(4x)			
Situationsplan Kataster 1:250/500/1000 (Bezug vom Geometer, unterzeichnet)	(4x)			
Plansatz unterzeichnet: Grundrisse, Schnitte, Fassaden, etc. 1:100/50	(4x)			
Umgebungsplan mit Parkplatzsituation	(4x)			
Energienachweis; allenfalls Eingabe Gebäudeprogramm, etc.	(1x)			
Berechnungen wie AZ, Nebenflächen, Spielplätze etc. wenn nötig	(1x)			
Brandschutznachweis, Brandschutzpläne nach Absprache Bauverwaltung	(1x)			
Wenn nötig Lärmschutznachweis, Objektschutznachweis mit Plänen etc.	(1x)			
Wenn nötig geologisches/hydrogeologisches Gutachten etc.	(1x)			

HOCHBAU / BAUVERWALTUNG

Lindenweg 4 9472 Grabs SG Tel. 081 772 08 30 e-mail: thomas.lippuner@grabs.sg.ch www.grabs.ch

Kanalisation:			
Gesuchformular Kanalisationsbewilligung	(2x)		
Grundriss mit Werkleitungen und Anschlussleitungen	()		
inkl. Details Versickerung	(4x)		
Grundriss-, Schnittplan und Berechnung Hebeanlagen 1:20	(2x)		
Entwässerungskonzept: Regenwasserabfluss	(2x)		
Resultate Versickerungsversuch / hydrogeologisches Gutachten	,		
Baggerschlitz	(1x)		
Genehmigung des AWEL der Versickerungsanlage, in Industriezone	(1x)		
Weitere Unterlagen zum Baugesuch:			handen
Feuerungen und Kamine:	Anzahl	-	nein
Formular G1/G1B/GA	(1x)		
Typenblatt mit VKF-Nummer: Gasanlage, Schacht, Feuerung	(1x)		
Erdwärme-, Grundwassersonden, Pfählungen, etc.:			
Formulare G1/G1B/K2/K2B	(3x)		
Situationsplan	(3x)		
hydrogeologisches Gutachten	(2x)	_	
Situationsplan Kataster 1:250/500/1000	(1x)		
Plansatz: Grundrisse, Schnitte, Fassaden, etc. 1:100/50	(1x) (1x)	_	
Pfählungsplan	(2x)		
i ianiungspian	(21)	_	_
Schutzraumbaupflicht bzw.			
Ersatzbeitragspflicht:			
Formular G1/G1B/GC	(2x)		
Situationsplan Kataster 1:250/500/1000	(1x)		
Plansatz: Grundrisse, Schnitte, Fassaden, etc. 1:100/50	(1x)		
Schutzräume mit oder ohne Schleuse ab 25 Personen benötigen weite	oro Untorlac	on	
ochutzraume mit oder omie ochiedse ab 25 i ersonen benotigen wert	ere Onteriag	CII.	
Gebäudestatistik			
Formular GD	(1x)		
Anschlussgesuch TBG Strom/CATV (www.tbgrabs.ch)			
Gesuchsformular Strom/CATV	(1x)		
Situationsplan (Katasterplan, gewünschte Hauseinführung einzeichnen)	(2x)	_	
Grundriss UG mit Werkleitungen und Anschlussleitungen	(2x)		
Schnitt	(2x) (2x)		
Schille	(21)	_	_
Anschlussgesuch TBG Trinkwasser (www.tbgrabs.ch)			
Gesuchsformular Trinkwasseranschluss	(1x)		
Situationsplan (Katasterplan, gewünschte Hauseinführung einzeichnen)	(2x)		
Grundriss UG mit Werkleitungen (Sanitärverteilung, Standorteintrag)	(2x)		
Schnitt	(2x)		
Weitere Unterlagen			
Weitere Unterlagen:			

Weitere Informationen erhalten Sie unter Tel. 081 772 08 30 oder thomas.lippuner@grabs.sg.ch.
Für Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung. Die Baugesuchsformulare können im Internet unter www.baugesuch.sg.ch heruntergeladen werden oder bei der Bauverwaltung Grabs bezogen werden.

